

Aktienmühle

Die ersten Mieter sind eingezogen

Die Stiftung Habitat hat die Aktienmühle zu einem Werkstattthaus umgebaut. Die nächste Führung für Interessierte findet am 27. Januar über Mittag statt.

Nach knapp zwei Jahren ist der Umbau des ehemaligen Mühlegebäudes in Kleinhüningen fertig. Im Oktober zogen die ersten Handwerksbetriebe, alles Klein- und Kleinstfirmen, in das Werkstattthaus ein. Rund 50 Prozent der Werkstätten sind bereits an Be-

triebe wie eine Holzofenbäckerei, eine Kaffeerösterei, eine Hafnerei oder eine Buchbinderei vermietet, wie Raphael Schicker von Habitat erklärt.

In der Aktienmühle werden auf fünf Stockwerken und auf rund 3600 Quadratmetern Werkstätten in Grössen von circa 40 bis 150 Quadratmetern vermietet. Die Werkstätten in der Aktienmühle werden mit fertigen Oberflächen und Grundbeleuchtung angeboten und kosten 160 bis 190 Franken pro Quadratmeter im Jahr, zuzüglich Neben- und Betriebskosten



Industrieller Charme: Gemeinsam genutzter Pausenraum.

und MwSt. Weil die Räume im Grundausbau vermietet werden und der weitere Ausbau – zum Beispiel der Elektroinstallationen – Sache der Mieter ist, erhalten diese im ersten Jahr 20 und im zweiten Jahr 10 Prozent Rabatt.

Den Verantwortlichen ist wichtig, dass sich nur professionelle Handwerksbetriebe einmieten.

Das heisst auch, dass Büronutzungen nicht möglich sind.

Wer sich für das Werkstattthaus Aktienmühle interessiert, kann am 27. Januar über Mittag an einer geführten Begehung teilnehmen (12.15 Uhr bis ca. 13 Uhr).

Anmeldung und weitere Informationen finden Sie unter: www.aktienmuehle.ch